

Отчет
о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 21 ул. Ливенская
с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

Площадь жилых помещений 6121 м ²		(руб)
	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2023 г.	175 899,34
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	597299,87
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	616259,87
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	613118,57
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	632078,57
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	Текущий ремонт в т. ч	
	насос погружной	4578,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, вентиляционных аварийно-ремонтное обслуживание, аварийно-ремонтная служба)	195535,05
	Плата за управление	87554,78
	Расходы на расчетно-ремонтное обслуживание	14963,97
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, содержание детских и спортивных площадок)	214736,92
	ИТОГО РАСХОДЫ	517368,73
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2024 г	290609,19
	Справочно:	
	Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2024 г	257813,15

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

